



STRATEGICKÝ PLÁN OBCE HOBŠOVICE



DUBEN 2012



Dřevěná zvonice ve Skůrách

PŘEDMLUVA

Strategický plán obce Hobšovice je koncepčním dokumentem, který

- v analytické části rekapituluje současný stav obce, hodnotí silné a slabé stránky, možná rizika a perspektivy rozvoje
- a ve strategické části formuluje vizi, jak by obec měla vypadat přibližně za deset let a stanoví problémové okruhy a projektové záměry.

Ke strategické části dokumentu jsou volně připojeny projektové karty, v nichž jsou charakterizovány jednotlivé akce, s nimiž v horizontu zhruba dvou následujících volebních období obec počítá a které jsou potřebné k tomu, aby se podařilo naplnit strategickou vizi, formulovanou v tomto strategickém plánu.

Strategický plán obce Hobšovice vznikl v součinnosti zastupitelů obce a zpracovatelů, Přemyslovské střední Čechy o.p.s., do jehož územní působnosti obec Hobšovice patří. Zastupitelé obce revidovali analytickou část (v některých částech bohužel analýza vychází z předběžných a dosud neúplných dat ze Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011, popřípadě doplněných relativně zastaralými daty SLDB 2001), charakterizovali společně se zpracovateli současný stav obce ve SWOT analýze, formulovali strategickou vizi své obce a připravili pro dokument projektové karty, vycházející ze stavu a očekávání na počátku roku 2012, kdy byl strategický plán obce dokončen.

V textu bylo využito fotografií a dalších obrazových a mapových podkladů z internetových stránek úřadu obce a dalších internetových zdrojů.



Budova v Hobšovicích

OBSAH

PŘEDMLUVA	2
1. ÚVOD	6
1.1 KRÁTCE Z HISTORIE	6
1.2 KULTURNÍ A PŘÍRODNÍ PAMÁTKY	7
1.3 GEOGRAFIE A KLIMATICKÉ PODMÍNKY	8
2. OBYVATELSTVO	11
2.1 ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBYVATELSTVU OBCE	11
2.2 PŘIROZENÝ POHYB OBYVATELSTVA	12
2.3 VZDĚLÁNÍ	12
3. STRUKTURA ZAMĚSTNANOSTI	14
3.1 PRACOVNÍ SÍLY	14
3.2 NEZAMĚSTNANOST	14
4. MÍSTNÍ EKONOMIKA	15
4.1 HOSPODÁŘSKÝ VÝVOJ	15
4.1.1 Zemědělství	15
4.1.2 Podnikatelské subjekty v obci	16
4.2 ROZPOČET OBCE	16
4.2.1 Příjmy	16
4.2.2 Výdaje	17
5. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ	19
5.1 DOMÁCNOSTI	19
5.2. BYDLENÍ	19
6. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE	21
7. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	22
7.1 VODA	22
7.2 KANALIZACE	22
7.3 ELEKTRICKÁ ENERGIE	22
7.4 PLYN	22
7.5 TELEKOMUNIKACE A RADIOKOMUNIKACE	22
8. DOPRAVA	23
8.1 SILNIČNÍ DOPRAVA	23
8.1.1 Hromadná doprava	24
8.1.2 Cyklistická a pěší doprava	24
8.1.3 Parkovací plochy	24
8.2 ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA	24
8.3 OSTATNÍ DOPRAVA	24
9. VYBAVENOST A SLUŽBY	25
9.1 ŠKOLSTVÍ	26
9.2 LÉKAŘSKÁ PÉČE A SOCIÁLNÍ PÉČE	26
9.3 KULTURA A SPORT	26
10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	27
10.1 ODPAD	27
10.2 OVZDUŠÍ	27
10.3 HLUK	27
11. MÍSTNÍ SPRÁVA	28
12.1 ANALYTICKÁ VÝCHODISKA PRO SWOT ANALÝZU	30

12. 2. SWOT ANALÝZA.....	32
13. STRATEGICKÁ ČÁST.....	33
13.1. STRATEGICKÁ VIZE.....	33
13.2. PRIORITNÍ PROBLÉMOVÉ OKRUHY	33
13. 3. DATABÁZE PROJEKTŮ.....	34



Foto: © Pavel Vychodil

Foto: letecký pohled na Hobšovice

V lednu 2021 proběhla aktualizace Strategického plánu a databáze projektů obce Hobšovice.

1.Aktualizace byla schválena dne 8.2.2021.

2.Aktualizace dne 13.4.2022

1. ÚVOD

Hobšovice jsou obcí s bohatou historií, s relativně výhodnou polohou, s dobrou dopravní dostupností a s celkem vysokou hodnotou krajinného prostředí. Obec Hobšovice leží v severozápadní části Středočeského kraje, v severní části kladenského okresu, cca 7 km severovýchodně od Slaného - obce s rozšířenou působností. Obec Hobšovice se skládá ze dvou katastrálních území Hobšovice a Skůry (včetně lokality Křovice). Obec se nachází v nadmořské výšce cca 210 m n. m.

Tab. č. 1: Hobšovice – základní informace	
ZUJ (kód obce):	513075
NUTS5:	CZ0203513075
LAU 1 (NUTS 4):	CZ0203 - Kladno
NUTS3:	CZ020 - Středočeský kraj
NUTS2:	CZ02 - Střední Čechy
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Velvary
Obec s rozšířenou působností:	Slaný
IČ:	00663948
Katastrální plocha (ha):	989
Počet bydlících obyvatel k 31. 12. 2010:	361
Nadmořská výška (m n. m.):	210
Zeměpisné souřadnice (WGS-84):	14° 9' 44" E, 50° 16' 14" N
První písemná zpráva (rok):	1185
Počet katastrů:	2
Počet územně technických jednotek:	2
Počet částí obce:	2
PSČ:	273 21

Zdroj: ČSÚ

1. 1 Krátce z historie

První historická zmínka o Hobšovicích je z roku 1185, kdy se připomíná jméno Vescemillus de Hobsovicz. Tehdy Hobšovice nepatřily mezi svobodné obce.

Dnešním jménem se obec nazývá podle listiny z roku 1228, která ze dvou dvorů odváděla desátek bazilice sv. Jiří na Pražském hradě. Držitelem vsi se r. 1318 stal Otto z Hobšovic a v roce 1362 bratři Jan a Mikuláš z Hobšovic. Začátkem 14. století přešla obec do vlastnictví patricijského rodu Volframoviců. Od začátku 16. století byla obec v držení pánů z Martinic. Další osudy Hobšovic byly spojené s osudy martinických panství Okoř a poté Smečno.

Obec Skůry je poprvé zmíněna v roce 1282 jako majetek Vyšehradské kapituly. Ze 14. století jsou první zmínky o dnes již neexistujícím kostele sv. Bartoloměje, který později vyhořel. Kostel připomínají kamenné architektonické články zasazené do hřbitovní zdi. Na místě kostela dnes stojí památkově chráněná dřevěná zvonice, ve které se dochoval zvon.

Škola byla v Hobšovicích postavena v r. 1819, v současnosti není v provozu. První autobusová linka začala v obci jezdit v roce 1929. V minulých letech se obci podařilo získat dotaci na stavbu vodovodu, opravu a obnovu dětského hřiště v Hobšovicích, výstavbu WC

u stánku s občerstvením, opravu křížku u Bakovského potoka, opravu zvonice ve Skůrách, úklid černých skládek za obcemi. Dále má obec vybudován bezdrátový obecní rozhlas.

Z rozpočtu obce byl zakoupen obchod v Hobšovicích, který má nyní v pronájmu soukromý prodejce. V obci je pohostinství v budově bývalé školy a přes léto je otevřen stánek s pohoštěním každý den odpoledne na hřišti v Hobšovicích, kde se také konají kulturní akce – dětský den, taneční zábavy a hlavně tradiční Bartolomějská pouť poslední sobotu v srpnu. Dále bylo vybudováno osvětlení kostela sv. Václava v Hobšovicích.

1. 2 Kulturní a přírodní památky

Na území obce Hobšovice se nacházejí tyto kulturní a přírodní památky:

- **Kostel sv. Václava** se základy z 14. století, v roce 1850 byla dostavena zděná barokní zvonice, která byla osazena třemi zvony. Za druhé světové války byly zvony sundány a odvezeny, po válce byly opět nalezeny a umístěny zpět ve zvonici kostela. Kostel sv. Václava byl za velkého finančního příspěvku od obce Hobšovice opraven a slavnostně otevřen 1. června 2002. Do kopule kostela byla dána zinková schránka, do které byl uložen výtisk Hobšovického zpravodaje, dopis o současném životě v obci a mince z 20. století.
- **Boží muka** nad obcí u silnice od Slaného
- V Hobšovicích se zachoval **špýchar v čp. 7** a **hrázděná stodola na návsi**.
- **Pozlacený křížek** u mostu přes Bakovský potok



Pozlacený křížek u mostu přes Bakovský potok

- **Dřevěná zvonice ve Skůrách** a památkově chráněné **ohradní zeď hřbitova** s fragmenty kostela sv. Bartoloměje
- Přírodní památka **Mokřiny u Beřovic** obsahuje významné hnízdiště ptactva, zvláště chráněné území a významná přírodní památka, která byla vyhlášena obecně závazným nařízením Okresního národního výboru v Kladně dne 25. 6.1990.

- **Hobšovický rybník** se nachází Na Bakovském potoce na západní části k. ú. Hobšovice na parcelách k. ú. Beřovice a k. ú. Hobšovice. Celková rozloha činí 8,93 ha. V územním systému ekologické stability (ÚSES) se stal Hobšovický rybník regionálním biocentrem.
- **Socha Krista Zmrtvýchvstalého** (1874) zrestaurovaná v letech 2002 – 2003. Umístěná je na původním místě.
- **Památník padlým v I. sv. válce v parku vedle kostela sv. Václava.** Tři lípy vysázeny jako stromy svobody v roce 1918, původně byly čtyři u památníku v parku.
- **Švehlova lípa** vysazená v roce 1936 před budovu OÚ Hobšovice.
- **Strom svobody** – lípa - vysázen v parku u kostela v roce 2018.

1. 3 Geografie a klimatické podmínky

Krajinné prostředí má velkou estetickou hodnotu díky hodnotným údolím Bakovského a Zlonického potoka a jedinečnými výhledy na panorama Českého Středohoří.

Území patří do České křídové tabule - středočeského karbonu, jedná se o uhelnou pánev vrásných soustav typu vnitrohorské deprese. Z petrografického hlediska se zde nacházejí pískovce, prachovce a opuky. Úrodné půdy jsou převážně tvořeny sprašovými sedimenty. Území všech tří sídel patří do povodí Vltavy. Odvodňovacím tokem Hobšovic je Bakovský potok, Skůr a Křovic Zlonický potok.

Hobšovice patří z klimatického hlediska do nejteplejšího a nejsuššího území v České republice Slánska a Velvarska. Oblasti Slánska je klimaticky charakterizováno mírně teplým, suchým klimatem s mírnou zimou a velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Klima je charakterizováno údaji:

- průměrná roční teplota se pohybuje okolo 8°C
- průměrný roční srážkový úhrn – činí okolo 500 mm, vzhledem k tomu, že území v okolí Slaného (zejména sever a severozápad) leží ve srážkovém stínu Krušných hor a Českého středohoří a patří k nejsušším oblastem v Čechách
- délka vegetačního období je udávána v délce 168 dnů
- teplotní a srážková maxima jsou zpravidla v červenci
- počet souvislých mrazivých dní v roce nepřesahuje 85
- střední počet dní v roce se souvislou sněhovou pokrývkou je 38 a má v posledních desetiletích klesající tendenci
- větry vanou nejčastěji z jihozápadu, západu a severozápadu s průměrnou rychlostí větru 4 – 5 m/s, v nárazech maxima do 15 m/s.



Kostel sv. Václava v Hobšovicích



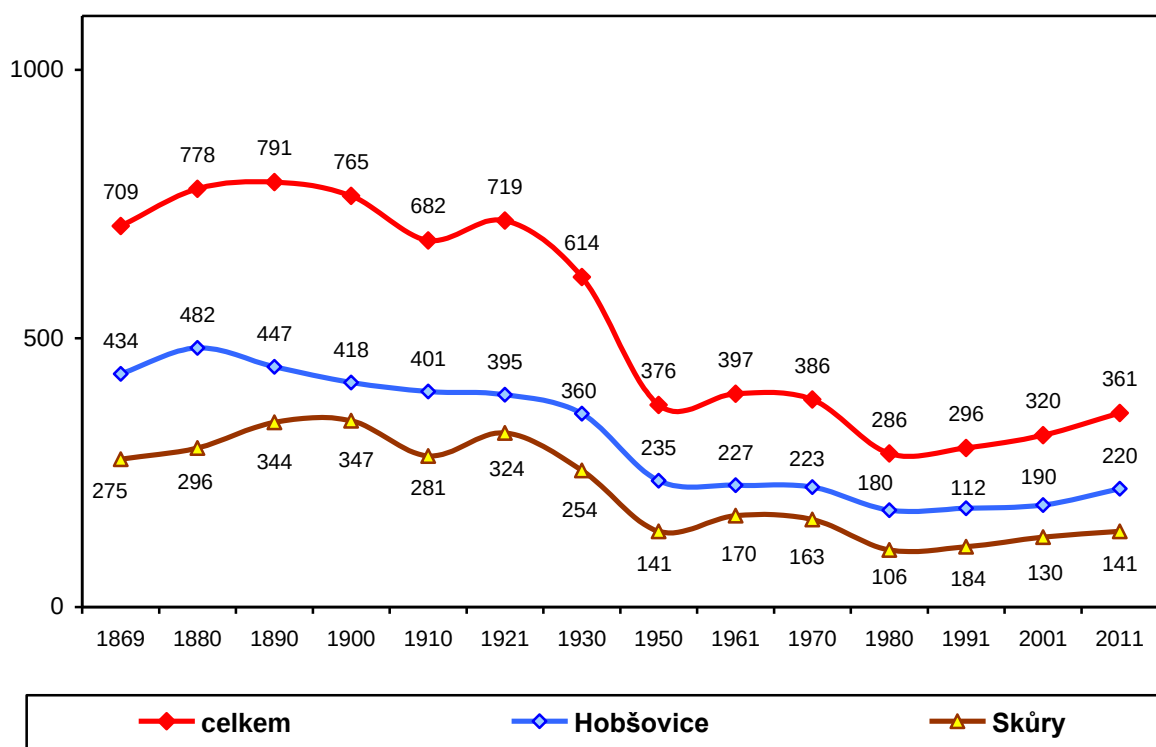
2. OBYVATELSTVO

2.1 Základní informace o obyvatelstvu obce

Vývoj počtu obyvatel obce

Počet obyvatel obce Hobšovice, včetně katastrální části Skůry a lokality Křovice, dosáhl nejvyššího počtu na přelomu 19. a 20. století. Obě světové války v minulém století přispěly k postupnému úbytku obyvatel. Po roce 1991 začal počet obyvatel obce mírně stoupat, zdaleka však nedosáhl úrovně z počátku minulého století.

Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel v obci Hobšovice a jejích částech



Zdroj: ČSÚ

Věková struktura obyvatelstva v Hobšovicích

Tab. č. 2: Obyvatelstvo obce Hobšovice podle věku

	Počet trvale bydlících obyvatel k 1. 11. 2011	Počet obyvatel ve věku		
		0-14 let	15-64 let	65 a více let
Celkem	361	68	233	19
Muži	177	37	119	11
Ženy	184	31	114	8

Zdroj: ČSÚ

V obci je významně vyšší podíl obyvatel v předproduktivním věku než vykazují průměry v okrese Kladno i Středočeském kraji. Tomu odpovídá i příznivý index stárí.

Tab. č. 3: Podíl obyvatel obce, okresu a kraje v produktivním věku na celkovém počtu obyvatelstva k 1. 1. 2011 v %

věk	Hobšovice	Okres Kladno	Středočeský kraj
Předproduktivní (0-14 let)	21,3	15,1	15,6
Produktivní (15-64 let)	72,8	69,5	69,7
Poproduktivní (65 a více let)	5,9	15,4	14,7
Celkem	100,0	100,0	100,0
Index stárí*/	27,9	101,4	94,8

**Poměr počtu obyvatel ve věku od 65 let proti počtu ve věku 0-14 let v %*

Zdroj: ČSÚ

2. 2 Přirozený pohyb obyvatelstva

Ke změnám v počtu obyvatel dochází v posledních letech – stejně jako ve většině jiných míst Středočeského kraje – především migrací. Níže uvedené údaje udávají, o kolik procent (v porovnání s rokem 2006 jako základem) se změnil počet obyvatel různým způsobem za pět let. Kladenský okres je z hlediska pohybu obyvatel v porovnání se Středočeským krajem podprůměrný, bilanci kraje rozhodujícím způsobem zvyšují ovšem okresy Praha-západ a Praha-východ. Hobšovice vykazují ve sledovaném období úbytky obyvatel přirozeným způsobem i stěhováním. To znamená, že přírůstky obyvatel dosažené dle Sčítání mezi léty 2001 a 2011 pravděpodobně nebudou mít trvalejší tendenci.

Tab. č. 4: Pohyb obyvatelstva ve Středočeském kraji, okrese Kladno a obci Hobšovice za období 2006-2010
(celkové změny za pět let vztažené na počet obyvatel v roce 2006, v %)

údaje	Hobšovice	okres Kladno	Středočeský kraj
živě narození	5,3	6,02	6,23
zemřelí	6,2	5,50	5,29
přirozený přírůstek	-0,9	0,52	0,94
přistěhovalí	24,3	10,40	14,97
vystěhovalí	27,0	7,69	6,71
přírůstek stěhováním	-2,7	2,71	8,26
celkový přírůstek	-3,6	3,23	9,20

Zdroj: ČSÚ 2011

2. 3 Vzdělání

V obci Hobšovice byl v roce 2011 podle předběžných výsledků SLDB ve srovnání s okresním, krajským a zejména republikovým průměrem nižší podíl osob se středoškolským a vysokoškolským vzděláním.

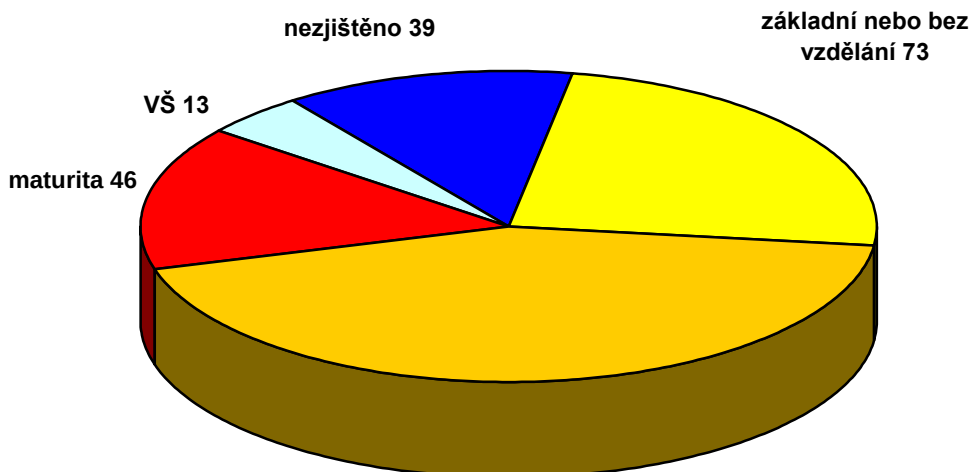
Tab. č. 5: Srovnání vzdělanostní struktury obyvatel (v %)

	základní	vyučen, střední bez maturity	maturita	VŠ + VOŠ	bez vzdělání	nezjist.
Hobšovice	24,4	44,1	12,0	4,3	0,3	14,7
okres Kladno	18,2	31,8	33,2	10,7	0,5	5,5
Středoč. kraj	16,9	33,6	32,2	11,2	0,5	5,6
ČR	17,4	32,8	30,9	12,4	0,5	5,9

Zdroj: Předběžné výsledky SLDB 2011, ČSÚ

Téměř čtvrtina obyvatel Hobšovice měla dle předběžných výsledků SLDB 2011 pouze základní vzdělání, dalších čtyřicet čtyři procent obyvatel bylo vyučeno nebo se středním vzděláním bez maturity. Jen asi dvanáct procent obyvatel mělo maturitní vzdělání.

Graf č. 2: Obyvatelstvo Hobšovic starší 15 let podle nejvyššího dokončeného vzdělání



Zdroj: SLDB 2011, ČSÚ

3. STRUKTURA ZAMĚSTNANOSTI

3.1 Pracovní síly

Podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva byl ve sledovaném období 1991-2011 v Hobšovicích nižší než ve Středočeském kraji a než v okrese Kladno. Zatímco podíl ekonomicky aktivních obyvatel v Hobšovicích v těchto letech mírně stoupal, data za kladenský okres, Středočeský kraj a ČR naopak vykazují mírný pokles.

Tab. č. 6: Ekonomicky aktivní obyvatelstvo - vývoj od roku 1991 do 2011
relativní počet

území	3. 3. 1991	1. 3. 2001	26. 3. 2011
obec Hobšovice	40,8	41,6	45,7
Okres Kladno	52,8	52,6	50,3
Středočeský kraj	52,6	52,1	50,0
Česká republika	52,6	51,4	49,0

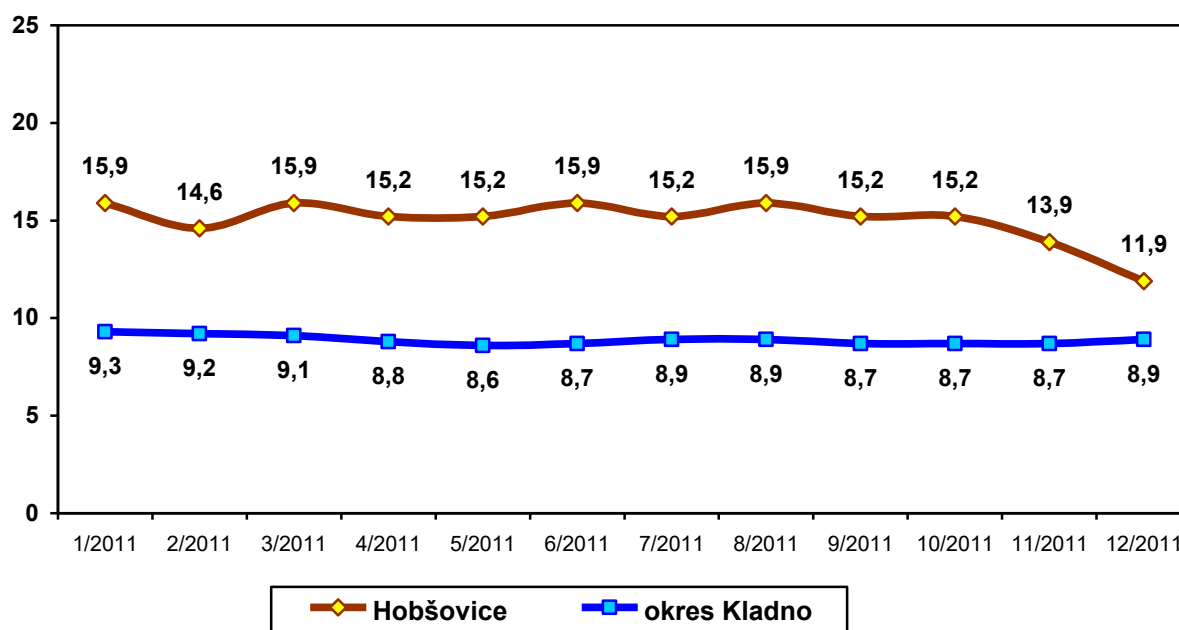
Zdroj: ČSÚ – Předběžné výsledky SLDB 2011

Podle výsledků ze SLDB z roku 2001 (novější údaje nejsou dosud k dispozici) vyjíždělo za prací mimo obec přibližně dvě třetiny ekonomicky aktivního obyvatelstva (67 %).

3.2 Nezaměstnanost

Nezaměstnanost v obci Hobšovice byla po všechny měsíce v roce 2011 o něco vyšší, než činil průměr v okrese Kladno. V průběhu roku kolísal kolem hodnoty 15 procent, s mírným poklesem koncem roku.

Graf č. 4: Míra nezaměstnanosti v Hobšovicích a okrese Kladno v roce 2011 (v %)



Zdroj: ÚP Kladno, 2011-2012

4. MÍSTNÍ EKONOMIKA

4.1 Hospodářský vývoj

Hobšovice jsou typickou zemědělskou obcí v zemědělsky využívané krajině. Zaměření na zemědělství a služby odpovídá i tradiční skladba řemesel a živností v obci.

Soukromí zemědělci:

- František Volgner, Luboš Jeřábek - Dvůr Hobšovice čp. 12
- Oldřich Hořejší - Hobšovice čp. 57
- Pavel Studnička - Hobšovice č. p. 14
- Ing. Jaroslav Haškovec - Skůry, Křovice, č. p. 15
- Teiml s.r.o. Hobšovice

Kovoobráběčství:

- Václav Jiráček č. p. 72

Uhelný sklad v Hobšovicích,

- Martin Hájek

Podnikatelé:

- Zdeněk Schuster - Skůry - výroba těstovin a krmiva pro zvířata

4.1.1 Zemědělství

Krajina v Hobšovicích je užívána především pro zemědělskou výrobu. Zemědělská půda představuje téměř devadesát procent rozlohy obce. Lesy se na území obce téměř nevyskytují (pouze 1,5 % rozlohy obce).

Tab. č. 8: Výměry zemědělské a nezemědělské půdy v Hobšovicích (v roce 2010)

Druh	v ha	%
Celková výměra pozemku	989	100,0
Zemědělská půda	889	89,9
Zahrady	7	0,7
Louky	5	0,5
Chmelnice a vinice	0	0,0
Orná půda	815	82,4
Ovocné sady	61	6,2
Nezemědělská půda	101	10,2
Vodní plochy	22	2,2
Ostatní plochy	50	5,1
Lesní půda	15	1,5
Zastavěné plochy	14	1,4

Zdroj: ČSÚ, 2011

4. 1. 2 Podnikatelské subjekty v obci

V roce 2010 působilo v Hobšovicích celkem 139 podnikatelských subjektů. Z toho přes polovinu tvoří obchodní společnosti, dalších čtyřicet procent představují fyzické osoby.

Tab. č. 9: Přehled podnikatelských subjektů dle typu subjektu (v roce 2010)

Typ subjektu	Počet	%
Obchodní společnosti	73	53,0
Podnikatelé - fyzické osoby	56	40,3
Ostatní právní formy	10	6,7
Celkem	139	100,0

Zdroj: ČSU, 2011

Nejvíce podnikatelských subjektů – dle odvětví – působí v oblasti obchodních služeb a obchodu, dále ve stavebních a průmyslových oborech a v zemědělství.

**Tabulka č. 10: Hospodářská činnost
– počet podnikatelských subjektů podle odvětví - rok 2010**

Odvětví	Počet	%
Ostatní obchodní služby	60	43,2
Obchod, prodej a opravy mot. vozidel a spotř. zboží a pohostinství	28	20,1
Stavebnictví	23	16,5
Průmysl	15	10,8
Zemědělství, lesnictví, rybolov	6	4,3
Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	3	2,2
Doprava a spoje	3	2,2
Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění - počet subjektů	1	0,7
Počet podnikatelských subjektů celkem	139	100,0

Zdroj: ČSU, 2011

4. 2 Rozpočet obce

Vývoj příjmové a výdajové části rozpočtu v posledních třech letech je celkem vyrovnaný a zaznamenal po dobu sledování mírný pokles příjmové části rozpočtu spolu s poklesem výdajové části rozpočtu, způsobeným zvýšením investičních výdajů v roce 2009 (stavba vodovodu).

4. 2. 1 Příjmy

Ve sledovaném období jsme zaznamenali mírný pokles příjmů. Poklesly především daně z příjmu fyzických osob za samostatně výdělečné činnosti a kapitálových výnosů. Největší dotace byly zaznamenány v roce 2009 a souvisí s investičními výdaji na stavbu vodovodu v tomto období.

Tab. č. 11: Příjmy obce Hobšovice za roky 2009 - 2011 (v tis. Kč)

Druh příjmu	2009	2010	2011	Index 2011/2010
Celkové příjmy	4424,6	4280,7	3925,2	91,7
.- daň z příjmu FO ze závislé činnosti	497,2	535,1	560,8	104,8
.- daň z příjmů FO ze sam. výděl. čin. a kap.	189,5	259,8	140,0	53,9
.- daň z příjmu PO (vč. za obec)	549,8	565,0	529,7	93,8
.- daň z přidané hodnoty	1067,3	1148,6	1318,9	114,8
Správní poplatky	0,7	0,5	0,5	100,0
Ostatní poplatky	136,8	25,2	151,2	600,0
. - daň z nemovitosti	874,6	897,0	904,0	100,8
Daňové příjmy celkem	3328	3557,1	3605,4	101,4
Nedaňové a kapitálové příjmy	168,0	164,4	196,3	119,4
Dotace, půjčky	928,7	559,1	123,5	22,1

Zdroj: OÚ

4. 2. 2 Výdaje

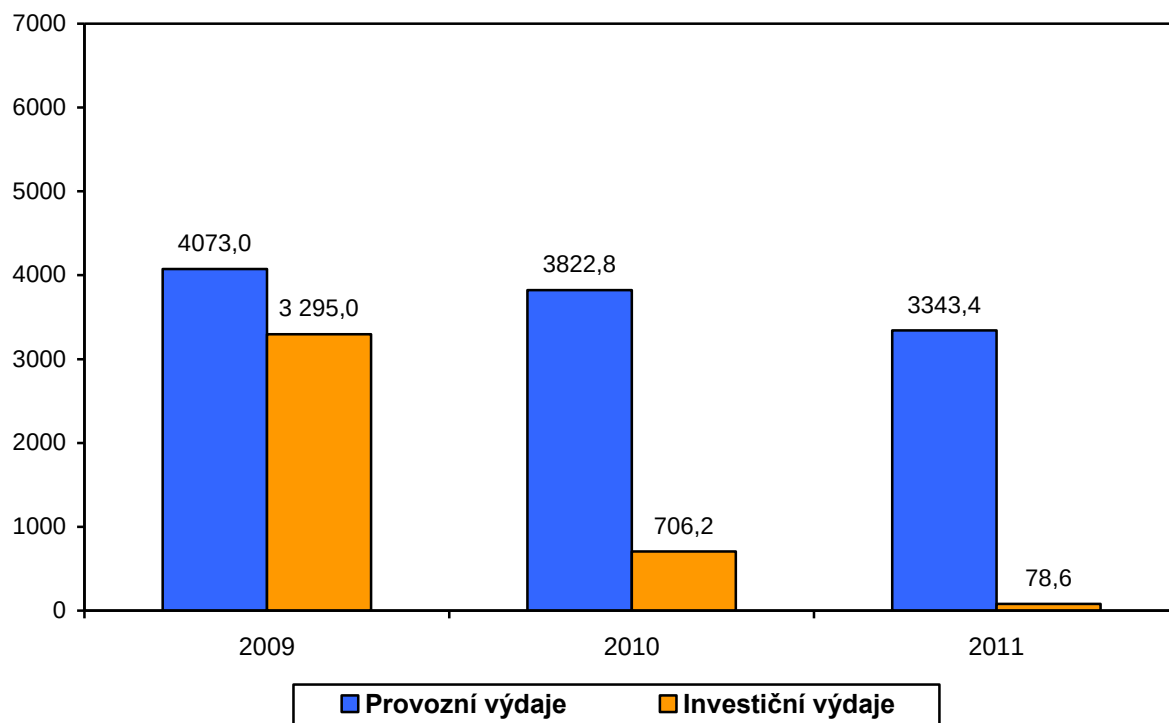
Většinu výdajů tvoří provozní výdaje, investiční výdaje představovaly v rámci celkových výdajů v roce 2009 cca čtyřicet pět procent výdajů. V následujících letech podíl investičních výdajů postupně klesal. Největší podíl finančních prostředků ve sledovaném období vynakládala obec Hobšovice na vodní hospodářství, správu úřadu, a komunální služby.

Tab. č. 12: Vybrané výdaje obce Hobšovice v letech 2009 - 2011 (v tis. Kč)

Druh výdaje	2009	2010	2011	Index 2011/2010
Provozní výdaje	4073,0	3822,8	3343,4	87,5
Investiční výdaje	3295,0	706,2	78,6	11,1
Výdaje celkem	7368,0	4529,0	3422,0	75,6
z toho:				
- správa OÚ	538,5	577,2	704,6	122,1
- komunální služby a územní vývoj, odpady	310,2	419,4	463,4	110,5
- pozemní komunikace	26,2	38,6	10,3	33,7
- kultura (včetně rozhlasu)	93,7	487,4	46,6	9,6
- tělovýchova a zájmová činnost	12,6	7,5	27,6	368,0
- vodní hosp. (vč. kanalizace a pitné vody)	5278,1	1809,8	1154,0	63,8
- ochrana přírody a krajiny	240,5	212,1	103,6	48,8
- školství	125,9	208,5	205,3	98,5
- veřejné osvětlení	127,9	209,3	124,0	59,2

Zdroj: OÚ, 2011

Graf. č. 5: Vývoj investičních a provozních výdajů v letech 2009 – 2011 (tis. Kč)



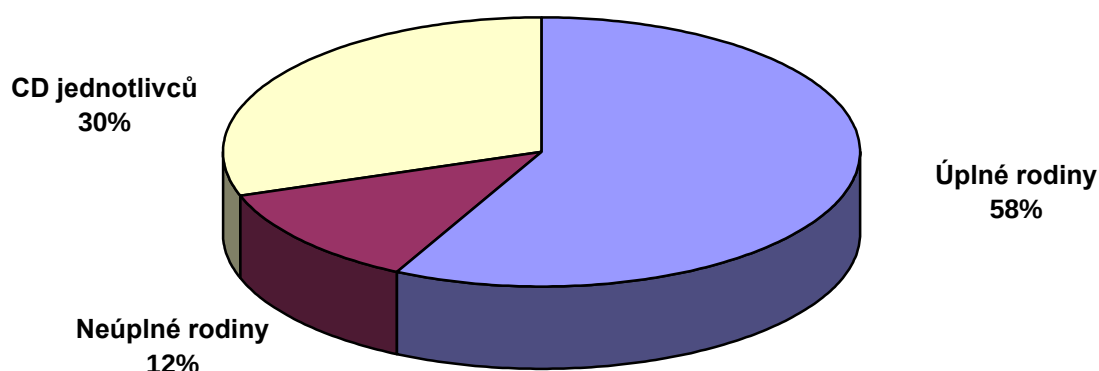
Zdroj: OÚ

5. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ

5.1 Domácnosti

Při sčítání lidu v roce 2001 (aktuální data dosud nejsou k dispozici) žilo v Hobšovicích 114 bytových domácností. Cenzové domácnosti, které se skládají z osob společně bydlících v jednom bytě na základě jejich příbuzenských nebo jiných vztahů v rámci jedné hospodářské domácnosti, tvořily z více než poloviny úplné rodiny. Třetinu domácností představovali jednotlivci.

Graf. č. 6: Domácnosti v obci Hobšovice podle SLDB 2001



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

5.2. Bydlení

Domovní fond dle předběžných výsledků SLDB 2011 tvořilo 134 domů, z toho 89 domů trvale obydlených. V porovnání s daty z předchozích SLDB v letech 1991 a 2001 došlo k postupnému nárůstu počtu domů.

Neobydlené domy představovaly třetinu domovního fondu. Počet trvale obydlených rodinných domů v obci je 85, tj. 96 % z celkového podílu trvale obydlených domů, zbylou část (4 %) tvoří bytové domy. Domy jsou nejčastěji v soukromém vlastnictví.

Tab. č. 14: Základní údaje o domovním fondu v obci v roce vývoj v letech 1991 - 2011

Členění / rok	1991	2001	2011
Domy celkem	119	124	134
Trvale obydlené domy celkem	77	86	89
Trvale obydlené rodinné domy	73	82	85
Trvale obydlené bytové domy	4	4	4
Domy ve vlastnictví soukromých osob	53	76	80
Domy ve vlastnictví obce nebo státu	23	9	2
Domy ve vlastnictví SBD	0	1	0
Ostatní vlastníci	0	0	1

Zdroj: Předběžné výsledky SLDB 2011, ČSÚ, dopočty nezjištěno

Obec má relativně mladý bytový i domovní fond, po roce 1980 zde byla postavena cca pětina domovního fondu (data ze SLDB 2001).

Obec Hobšovice má v majetku čtyři bytové jednotky.



Foto: Pomník padlým v 1. světové válce v Hobšovicích

6. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE

Územní plán obce byl schválen 29. září 2016. Dokument řeší administrativní území obce tvořené katastrálním územím Hobšovic a Skůr, včetně sídla Křovice. Územní plán byl zadán s cílem vymezit vhodné plochy pro další územně technický rozvoj obce v 21. století. V rámci tohoto plánu byly vymezeny plochy pro individuální bytovou výstavbu a vytvořeny předpoklady pro komplexní obnovu obce.

V roce 2021 se bude tento územní plán aktualizovat, zahrne aktuální potřeby v obci a bude reflektovat rovněž změny legislativy.

7. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Tab. č. 15: Technická vybavenost obce

Vybavenost:	Výskyt
Veřejný vodovod	ano
Kanalizace s napojením na ČOV	ne
Plynofikace obce (Hobšovice)	ano
Skládka komunálního odpadu	ne
Sběrné místo	ano
Kontejnery na separovaný odpad	ano

Zdroj: ČSÚ

7.1 Voda

Území obce patří do povodí Vltavy. hlavní odvodňovací toky představují Bakovský potok odvodňující místní část Hobšovice a Zlonický potok, který odvádí vody ze Skůr a Křovic. Na Bakovském potoce byl v západní části obce vybudován rybník. Vodovod v Hobšovicích byl vybudován v roce 2009 ve všech částech obce. Cena vodného od 1. 1. 2021 je za 1 m³ 89,11 Kč bez DPH.

7.2 Kanalizace

V obci je zavedená dešťová kanalizace svádějící povrchové vody do Bakovského potoka (z Hobšovic) a do Zlonického potoka (ze Skůr a Křovic). Odpadní vody v domácnostech jsou likvidovány pouze v samostatných jímkách a septicích nebo DČOV. Výstavbu kanalizace obec Hobšovice zatím neplánuje budovat.

7.3 Elektrická energie

Elektrická energie je dopravována venkovním vysokonapětovým vedením z rozvodny Kladno. Po obci je rozvod energie veden ze dvou trafostanic v Hobšovicích o po jedné ve Skůrách a Křovicích. Územní plán počítá s navýšením počtu trafostanic na katastru obce.

7.4 Plyn

Hobšovice jsou plynofikovány v roce 2005 plynovodem z Beřovic. Generel plynofikace obcí Hobšovice, Beřovice, Jarpice a Šlapanice byl vypracován v roce 1999.

7.5 Telekomunikace a radiokomunikace

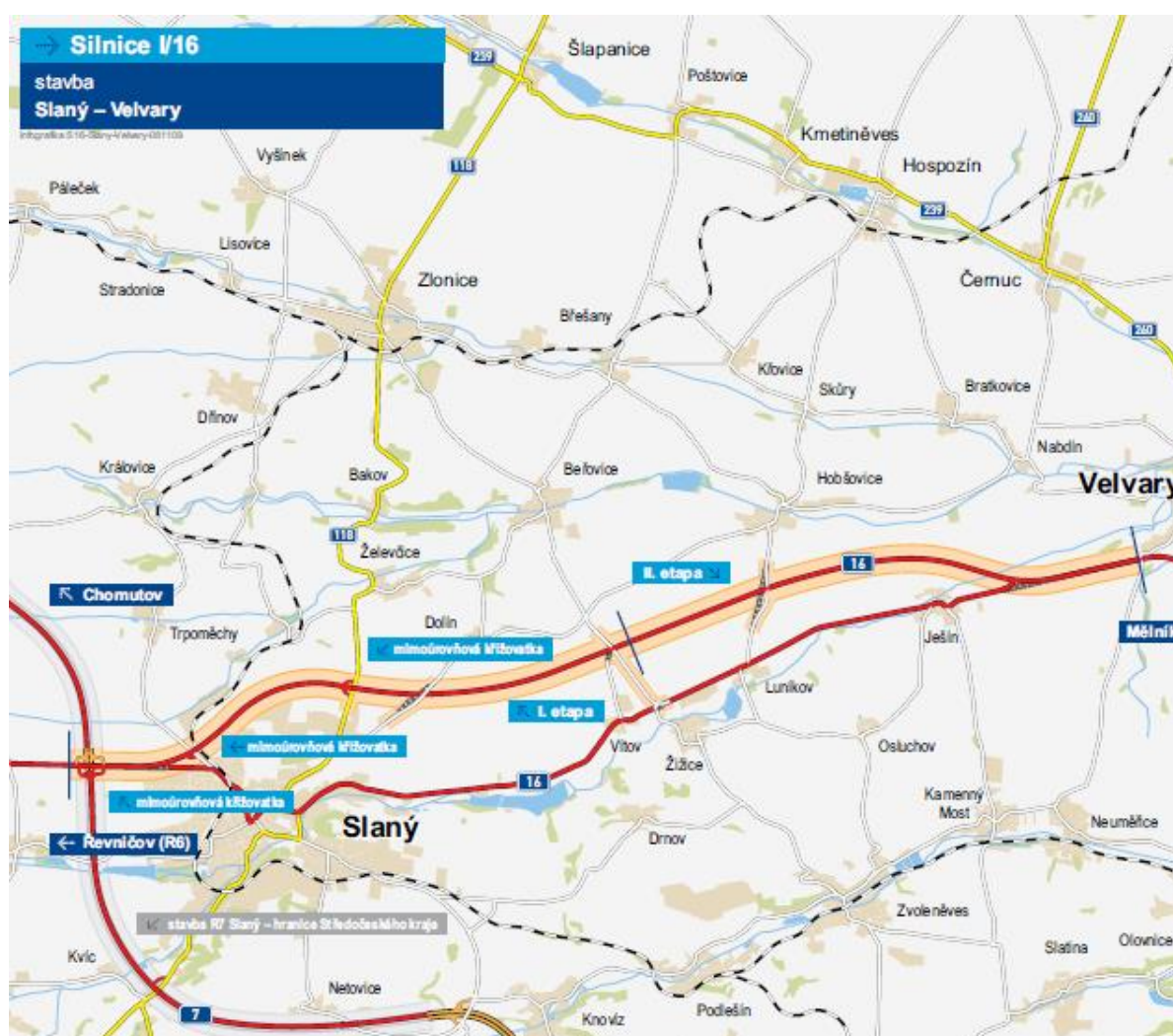
Obec přísluší k místní telekomunikační ústředně (MTÚ-MTO) Kladno. Vlastní napojení je prostřednictvím ATÚ ústředny ve Zlonicích. Provozovatelem je společnost Telefónica O2, Czech Republic, a. s. Území obce je pokryto signálem BTS mobilních operátorů. V území se nenacházejí základnové stanice veřejné komunikační sítě. Telefonní vedení pomocí kabelu, současně s telefonními rozvody byly dokončeny také rozvody kabelové televize.

8. DOPRAVA

8. 1 Silniční doprava

Obcí v současnosti procházejí následující silnice třetí třídy: III/23935, III/23933, III/23920, III/23923, III/23934 a III/23924.

Obec Hobšovice má dobrou dopravní dostupnost vzhledem k tomu, že leží cca 1,5 km severně od silnice I/16 (Řevničov-Slaný-Mělník-Mladá Boleslav-Jičín-Trutnov). Silnice umožňuje dopravní spojení s blízkým městem Slaný, Prahou, středními Čechy, severočeským i západočeským regionem. Poloha obce poblíž významného dopravního koridoru je nezanedbatelným potenciálem dalšího vývoje. Od roku 2020 je v provozu nová trasa silnice I/16, která vede přes jižní část katastru obce Hobšovice.



Podle plánu povede výstavba silnice I. třídy Slaný - Velvary přes katastr Hobšovic.

Místní komunikace

Místní komunikace navazují v obci na silnice vyšších tříd. Současný stav místních komunikací není dobrý, často neodpovídají ČSN 736110. Jedná se spíše o pěší cesty než o komunikace vhodné pro pěší, cyklistický a automobilový provoz.

8. 1. 1 Hromadná doprava

Hromadnou dopravu zajišťují dvě autobusové linky, převážně v pracovních dnech. V obci jsou čtyři autobusové zastávky – dvě v Hobšovicích, po jedné ve Skůrách a v Křovicích

Tab. č. 16: Přehled počtu autobusových spojů

Trasa spoje	Počet spojů	
	v prac. dny	v ostatní dny
220085 Slaný - Velvary	16	0
220074 Slaný – Šlapanice - Vraný	5	0
Celkem	21	0

Zdroj: ČSAD Slaný 2011

8.1.2 Cyklistická a pěší doprava

Stávající silniční síť Hobšovic nemá dostatek chodníků. Jejich vybudování řeší územní plán. Cyklistická doprava využívá místních komunikací, cest a pěšin. Obcí vede cyklostezka Tmář – Skůry a Královice – Velvary.

8.1.3 Parkovací plochy

Nevyhovujícímu stavu místních komunikací odpovídá rovněž nedostatek parkovacích míst. Automobily většinou parkují u jednotlivých rodinných domů.

8. 2 Železniční doprava

Přes území obce sice vede železniční trať č. 096 (Roudnice nad Labem – Zlonice), ale není zde zastávka. Nejbližší zastávka, ležící na trati 095 z Vraňan a Straškova do Zlonic, se nachází ve Tmáni ve vzdálenosti 3,5 km. Ve vzdálenosti 6 km se je železniční stanice Velvary na trati 111 z Kralup nad Vltavou do Velvar.

8. 3 Ostatní doprava

Nejbližší mezinárodní letiště je v Praze – Ruzyni, sportovní letiště ve Slaném. Obcí neprotéká žádný vodní tok využitelný pro vodní dopravu.

9. VYBAVENOST A SLUŽBY

Obec Hobšovice má základní občanské vybavení, úroveň občanské vybavenosti odpovídá počtu obyvatel a také poloze obce v těsném zázemí měst Slaného a Velvar.

Tab. č. 17: Občanská vybavenost obce

Vybavenost:	Výskyt (nejbližší místo)
Pošta	ne
Zdravotnické zařízení	ne (Slaný)
Policie ČR	ne (Slaný),
Základní škola	ne (Slaný, Velvary)
Mateřská škola	ne (Hospozín)
Obecní knihovna	ne
Hřbitov	ano (2)

Další občanská vybavenost

Místním obyvatelům slouží prodejna s potravinářským a drogistickým zbožím v části obce Hobšovice, ve Skůrách ani v Křovicích se žádný obchod nenachází. Budova obchodu v Hobšovicích je v majetku obce. V obci je pohostinství v budově bývalé školy a přes léto je otevřen stánek s pohoštěním každý den odpoledne na hřišti v Hobšovicích, kde se také konají kulturní akce jako je např. dětský den, taneční zábavy a hlavně tradiční Bartolomějská pouť poslední sobotu v srpnu. Dále bylo v obci vybudováno osvětlení kostela sv. Václava v Hobšovicích. Obec má rovněž bezdrátový obecní rozhlas vybudovaný pomocí dotace PRV LEADER. Obec dále zajistila opravu a obnovu dětského hřiště v Hobšovicích a Skůrách, výstavbu WC u stánku s občerstvením na hřišti Hobšovice, stavbu víceúčelového hřiště, opravu křížku u Bakovského potoka, opravu zvonice ve Skůrách, opravu sochy Krista, úklid černých skládek za obcemi. Nový asfaltový povrch je na většině místních komunikací v obci Hobšovice. V roce 2021 byl dokončen nový bytový dům se třemi sociálními byty, víceúčelové hřiště v Hobšovicích, k hřišti byly pořízeny nové lavice a stoly.



Foto: Dětský den v Hobšovicích

9. 1 Školství

V obci se nenachází mateřská ani základní škola. Nejbližší vzdělávací zařízení se nachází v Hospozíně (MŠ), Velvary (MŠ, ZŠ) a Slaný (MŠ, ZŠ).

9. 2 Lékařská péče a sociální péče

Lékařská a sociální péče se nachází rovněž mimo katastr obce (Slaný, Velvary).

9. 3 Kultura a sport

V Hobšovicích je kulturní život na dobré úrovni, v provozu je upravené přírodní divadlo v blízkosti nohejbalového hřiště, kde se konají kulturní a společenské akce. K společenským akcím (taneční zábavy apod.) slouží v obci také sál hospody v bývalé škole. V Hobšovicích je rovněž Muzeum historických vozidel pana V. Bečváře. V původní Rubešově kovárně z roku 1865 jsou umístěné exponáty (zemědělská technika, traktory, auta, motocykly a jiné zajímavosti).



Foto: Muzeum historických vozidel v Hobšovicích

V místní části Hobšovice a Skůry se nachází opravené dětské hřiště. V Křovicích není žádné sportovní zařízení.

10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stav životního prostředí je v Hobšovicích vcelku dobrý. Na jedné straně v obci nejsou staré ekologické zátěže, velké zdroje znečištění, poddolovaná území a jiné negativní prvky, na straně druhé se jedná o silně přeměněnou krajinu takřka bez lesů, s naprostou převahou orné půdy využívané k intenzivnímu zemědělství. Jsou zde rizika povodní a zejména větrné eroze. Celou jihozápadní polovinu katastru obce pokrývá výhradní ložisko černého uhlí Slaný č. B3 160700.



Foto: Hobšovický rybník

10.1 Odpad

Likvidací odpadu v Hobšovicích zajišťuje firma FCC. Obec je vybavena kontejnery na plast, sklo a papír. Pro shromažďování a třídění komunálního odpadu jsou občanům k dispozici sběrné nádoby (popelnice), které slouží k ukládání zbytkového odpadu z domácnosti po vytrídění (např. smetky, popel, saze, nevratné obaly). Sběr nebezpečného odpadu a pneumatik je zajišťován smluvně. Odpad ze hřbitovů je také tříděn. Biologický odpad mají občané možnost ukládat celkem do pěti velkoobjemových kontejnerů rozmístěných po obcích. Obec má své sběrné místo Skůry, kde mohou občané ukládat omezené množství stavebního odpadu, velkoobjemový odpad, železo, oleje, tetrapacky

10.2 Ovzduší

Dle Registru emisí a zdrojů znečišťování ovzduší (REZZO I) nejsou na území obce Hobšovice provozovány žádné velké zdroje znečišťování ovzduší. Hlavními zdroji znečištění je vytápění budov tuhými palivy a doprava na silnicích třetí třídy a dalších komunikacích v obci

10.3 Hluk

Původcem hluku je především doprava, zejména na komunikacích III třídy.

11. MÍSTNÍ SPRÁVA

Základní legislativní normou, kterou se ve své činnosti řídí obec, je zákon č. 128/2000 Sb. ve zněních pozdějších předpisů (zákon o obcích). Obec Hobšovice spravuje své záležitosti samostatně a zároveň vykonává státní správu v rozsahu tzv. přenesené působnosti.

Nejvyšším orgánem obce je sedmičlenné zastupitelstvo obce. Rozhoduje ve věcech náležejících do samostatné působnosti obce. Funkční období zastupitelstva obce je čtyřleté. Iniciativními a kontrolními orgány zřizovanými zastupitelstvem jsou výbory, a to finanční a kontrolní. Obec je navenek zastupována starostou, který také dle § 99 odst. 2 zákona o obcích vykonává funkci rady obce. Výkonným orgánem obce je obecní úřad. Je tvořen starostou, místostarostou a zaměstnanci. Starosta stojí v jeho čele a je nadřízen všem zaměstnancům obecního úřadu. Starostu v době nepřítomnosti zastupuje místostarosta. Obecní úřad není dělen na odbory. Iniciativními a poradními orgány starosty jsou komise.

V současné době je v zastupitelstvu zastoupena tato volební strana:

- Sdružení KDU-ČSL a NK (7 zastupitelů)

Adresa úřadu

Obecní úřad Hobšovice

Hobšovice 38

273 21

tel.: 312 591 229

fax: 315 591 229

e-mail: obechobsovice@centrum.cz

starostka: J. Jeřábková Dis.

mob.: 724 181 808

e-mail: jerabkova@hobsovice.cz

místostarosta: Milan Ezr

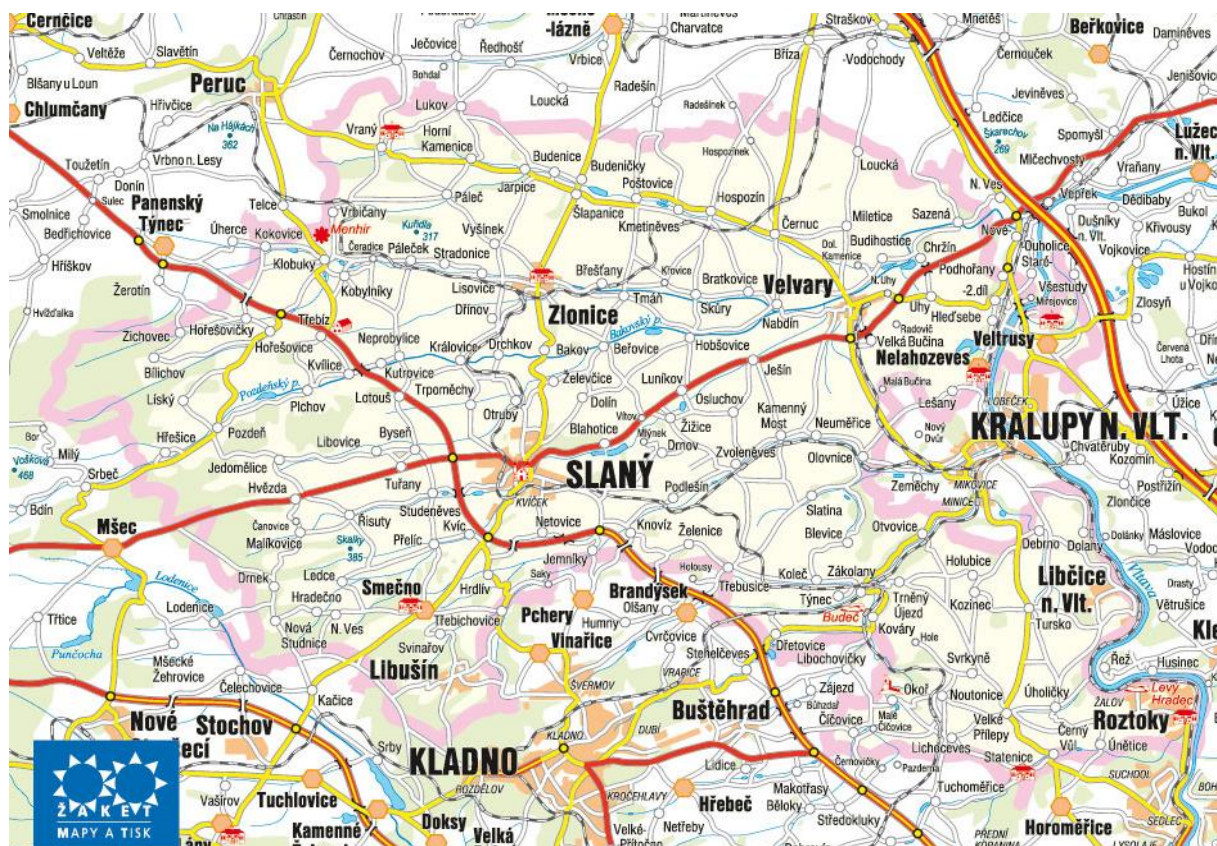
Úřední dny

pondělí 15:00 – 17:00

středa 10:00 – 12:00, 15:00 – 17:00

Internetové stránky obce: www.hobsovice.cz

Obec Hobšovice byla jednou ze zakládajících obcí Dobrovolného svazku obcí Přemyslovské Střední Čechy a jako člen tohoto DSO se stala i členem následně vzniklého zájmového sdružení právnických osob. Podpisem starosty obce deklarovala v roce 2007 souhlas s naplňováním Strategického plánu LEADER, na jehož základě Přemyslovské střední Čechy, z.s.p.o. (nyní o.p.s.) jsou příjemcem podpory z evropského dotačního titulu Program rozvoje venkova / LEADER a všechny obce, neziskové organizace a podnikatelé z území, které toto sdružení spravuje, mohou být žadateli o podporu z tohoto programu.



Území působnosti Přemyslovské střední Čechy o.p.s.

12. SHRnutí

12.1 Analytická východiska pro SWOT analýzu

Hlavní charakteristiky obce

- ♣ Obec Hobšovice leží v severní části kladenského okresu, cca 7 km severovýchodně od Slaného - obce s rozšířenou působností.
- ♣ Hobšovice tvoří dvě katastrální území Hobšovice a Skůry, včetně místní části Křovice. Obec má v současnosti cca 360 obyvatel. Rozloha obce činí 989 km².
- ♣ Územní plán byl schválen v roce 2016, v současnosti se připravuje jeho aktualizace.
- ♣ Hobšovice jsou obcí s bohatou historií, s relativně výhodnou polohou, s dobrou dopravní dostupností a s celkem vysokou hodnotou krajinného prostředí.

Ekonomický profil

- ♣ Místní ekonomika se opírá především o zemědělství – orná půda tvoří téměř 90 % rozlohy katastru.
- ♣ V obci působí drobní podnikatelé a řemeslníci. Většina lidí ovšem vyjíždí za prací mimo obec do jiných míst na Slánsku.

Lidský potenciál a trh práce

- ♣ Propad počtu obyvatel se zastavil po roku 2001 a v posledním desetiletí přibýlo cca 40 obyvatel.
- ♣ Obec má relativně dobrou věkovou strukturu obyvatelstva, horší je již struktura podle vzdělání.
- ♣ Míra nezaměstnanosti je vyšší než v průměru v kladenském okrese, v roce 2011 se pohybovala okolo hranice 15 %.

Školství

- ♣ Obec nemá vlastní základní školu ani mateřskou školu. Nejbližší školská zařízení se nacházejí v Hospozíně, Velvarech a Slaném.

Sociální a zdravotní péče

- ♣ V obci se nenachází lékařské ordinace, nemocnice, lékárna ani zařízení sociální péče. Nejbližší zdravotní a sociální zařízení se nachází ve Velvarech nebo ve Slaném.

Kultura a sport

- ♣ V Hobšovicích je kulturní život na dobré úrovni, přírodní amfiteátr, Muzeum historických vozidel V. Bečváře (není přístupné pro veřejnost).

Technická vybavenost území a doprava

- ♣ Celá obec je napojena na vodovod s pitnou vodou.
- ♣ V obci Hobšovice je zaveden plyn, není vybudována kanalizace (vyjma dešťové).
- ♣ Obec má dobrou dopravní dostupnost vzhledem k napojení na silnici I. třídy I/16.
- ♣ Místní komunikace v obci jsou většinou v dobrém technickém stavu.
- ♣ Dostupnost území prostředky hromadné dopravy zajišťují dvě linky pravidelné veřejné regionální autobusové dopravy, ovšem pouze v pracovní dny.

Životní prostředí

- ♣ Krajina je silně poznamenána intenzivní zemědělskou činností, je téměř bezlesá a vystavena větrné i vodní erozi. Okolí potoků mají však zachovalý porost i původní charakter.
- ♣ V obci nejsou žádné významnější zdroje znečištění a průmyslová výroba. Hlukem ohrožuje obec doprava a lokální topení.
- ♣ Obec má zajištěný svoz komunálního odpadu a rozmístila kontejnery na tříděný odpad a bioodpad.
- ♣ Rizikem je neexistence splaškové kanalizace.



Zemědělská usedlost v Křovicích

12. 2. SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky

Příležitosti	Rizika/hrozby

13. STRATEGICKÁ ČÁST

13.1. Strategická vize

Obec Hobšovice bude v horizontu deseti let
--

13.2. Prioritní problémové okruhy

- ♣ Technická infrastruktura včetně dopravy
- ♣ Občanská vybavenost
- ♣ Životní prostředí

13. 3. Databáze projektů

Projektová karta č. 01		
Název projektu:	Oprava budovy OÚ Hobšovice, výměna oken a dveří	
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice	
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková	
Zařazení projektu do SP	ano	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Oprava omítek na budově OÚ č.p.38 Hobšovice, výměna 7 ks oken a 3 ks dveří, oprava chodníku před budovou.	
Připravenost projektu	Investiční záměr	
	Projektová dokumentace	
	Doklady dle staveb. zákona	ohlášení
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Majetek obce Hobšovice
Celkové náklady	195 tis.	
Předpokládané roky realizace	2012	
Možnost získat podporu z dotací	MAS Přemyslovské střední Čechy	



Projektová karta č. 02		
Název projektu:	Obnova místní komunikace pod kostelem v Hobšovicích	
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice	
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková	
Zařazení projektu do SP	ano	
Partneři projektu		
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Obnova místní komunikace pod kostelem v Hobšovicích. Povrch komunikace ze zámkové dlažby, jednosměrný provoz.	
Připravenost projektu	Investiční záměr	
	Projektová dokumentace	ano
	Doklady dle staveb. zákona	Stavební povolení
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Pozemky v majetku obce Hobšovice
Celkové náklady	2,5 mil. Kč	
Předpokládané roky realizace	2014	
Možnost získat podporu z dotací		



Projektová karta č. 03		
Název projektu:	Oprava budovy bývalé školy v Hobšovicích	
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice	
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková	
Zařazení projektu do SP	ano	
Partneři projektu		
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Oprava a zateplení budovy bývalé školy č.p.2 Hobšovice, výměna oken, nový krov a střešní krytina. Výměna kotle na tuhá paliva.	
Připravenost projektu	Investiční záměr	ano
	Projektová dokumentace	ne
	Doklady dle staveb. zákona	ohlášení
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Majetek obce Hobšovice
Celkové náklady	3,5 mil.Kč	
Předpokládané roky realizace	2015-2016	
Možnost získat podporu z dotací		



Projektová karta č. 04									
Název projektu:	Sociální byty Hobšovice								
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice								
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková								
Zařazení projektu do SP	ano								
Partneři projektu									
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Nákup budovy č.p.18 Hobšovice, demolice objektů na p.č.39, vybudování nové budovy se třemi byty pro sociální bydlení, kryté parkovací stání, DČOV.								
Přípravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>ano</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>Stavební povolení, DPS</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Majetek obce Hobšovice</td> </tr> </table>	Investiční záměr:		Projektová dokumentace:	ano	Doklady dle stavebního zákona:	Stavební povolení, DPS	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce Hobšovice
Investiční záměr:									
Projektová dokumentace:	ano								
Doklady dle stavebního zákona:	Stavební povolení, DPS								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce Hobšovice								
Celkové náklady	11 mil. Kč								
Předpokládané roky realizace	2018-2021								
Možnost získat podporu z dotací	MMR								



Projektová karta č. 05									
Název projektu:	Sběrné místo Skůry, p.č. 62, posílení tříděného odpadu v Hobšovicích								
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice								
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková								
Zařazení projektu do SP	ano								
Partneři projektu									
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Vybudování oplocení s vraty, zavedení elektřiny, opěrná zeď a povrchy, nákup štěpkovače a kontejnerů na tříděný odpad a bioodpad.								
Přípravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>ano</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>stavební povolení</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Pozemek v majetku obce</td> </tr> </table>	Investiční záměr:		Projektová dokumentace:	ano	Doklady dle stavebního zákona:	stavební povolení	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Pozemek v majetku obce
Investiční záměr:									
Projektová dokumentace:	ano								
Doklady dle stavebního zákona:	stavební povolení								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Pozemek v majetku obce								
Celkové náklady	1,5 mil. Kč								
Předpokládané roky realizace	2018								
Možnost získat podporu z dotací	OPŽP								



Projektová karta č. 06		
Název projektu:	Oprava místních komunikací v Hobšovicích	
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice	
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková	
Zařazení projektu do SP	ano	
Partneři projektu		
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Nové asfaltové povrchy na místních komunikacích v Hobšovicích.	
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	ne
	Doklady dle stavebního zákona:	ne
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce Hobšovice
Celkové náklady	1,2 mil. Kč	
Předpokládané roky realizace	2018	
Možnost získat podporu z dotací	Dotace z MMR	

Projektová karta č. 07									
Název projektu:	Rekonstrukce veřejného prostranství u hřiště Hobšovice, stavba víceúčelového hřiště.								
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice								
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková								
Zařazení projektu do SP	ano								
Partneři projektu	-								
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Rekonstrukce veřejného prostranství u hřiště Hobšovice: výměna laviček, stolů, oprava podlaží a výměna herních prvků. Stavba víceúčelového hřiště.								
Připravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>ano</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>ohlášení</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Pozemky v majetku obce Hobšovice</td> </tr> </table>	Investiční záměr:		Projektová dokumentace:	ano	Doklady dle stavebního zákona:	ohlášení	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Pozemky v majetku obce Hobšovice
Investiční záměr:									
Projektová dokumentace:	ano								
Doklady dle stavebního zákona:	ohlášení								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Pozemky v majetku obce Hobšovice								
Celkové náklady	Rekonstrukce VP 450 tis. Kč, víceúčelové hřiště 1,8 mil. Kč								
Předpokládané roky realizace	2020,2021								
Možnost získat podporu z dotací	MAS Přemyslovci MMR								

Projektová karta č. 08	
Název projektu:	Rekonstrukce VO v části obce Hobšovice a Skůry
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková
Zařazení projektu do SP	ano
Partneři projektu	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici pod obchodem a část ulice nad hřištěm(8 nových lamp VO) Hobšovice. Obnova VO v části obce Skůry, celkem 11 nových lamp VO.
Připravenost projektu	Investiční záměr:
	Projektová dokumentace: ano
	Doklady dle stavebního zákona: Stavební povolení
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu: Pozemky v majetku obce Hobšovice
Celkové náklady	1 mil. Kč
Předpokládané roky realizace	2020,2021
Možnost získat podporu z dotací	

Projektová karta č. 09									
Název projektu:	Chodníky v Hobšovicích, Skůrách a Křovicích								
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice								
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková								
Zařazení projektu do SP	ano								
Partneři projektu	-								
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Rekonstrukce stávajících a stavba nových chodníků v Hobšovicích, Skůrách a Křovicích. Lávka přes Zlonický potok.								
Přípravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>ano</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>Stavební povolení, ohlášení</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Pozemky v majetku obce Hobšovice a Středočeského kraje</td> </tr> </table>	Investiční záměr:		Projektová dokumentace:	ano	Doklady dle stavebního zákona:	Stavební povolení, ohlášení	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Pozemky v majetku obce Hobšovice a Středočeského kraje
Investiční záměr:									
Projektová dokumentace:	ano								
Doklady dle stavebního zákona:	Stavební povolení, ohlášení								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Pozemky v majetku obce Hobšovice a Středočeského kraje								
Celkové náklady									
Předpokládané roky realizace	2014 - 2023								
Možnost získat podporu z dotací	Středočeský kraj								

Projektová karta č. 10									
Název projektu:	Rekonstrukce veřejného prostranství u obchodu č.p. 20 v Hobšovicích.								
Žadatel/nositel projektu	Obec Hobšovice								
Odpovědná osoba	Jitka Jeřábková								
Zařazení projektu do SP	4/2022								
Partneři projektu	-								
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Vytvoření moderního centra obce Hobšovice a také bezbariérového přístupu do obchodu s potravinami č.p. 20 Hobšovice. Nový povrch prostranství.								
Připravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Pozemky v majetku obce Hobšovice</td> </tr> </table>	Investiční záměr:		Projektová dokumentace:	ne	Doklady dle stavebního zákona:		Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Pozemky v majetku obce Hobšovice
Investiční záměr:									
Projektová dokumentace:	ne								
Doklady dle stavebního zákona:									
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Pozemky v majetku obce Hobšovice								
Celkové náklady									
Předpokládané roky realizace	2023								
Možnost získat podporu z dotací									